

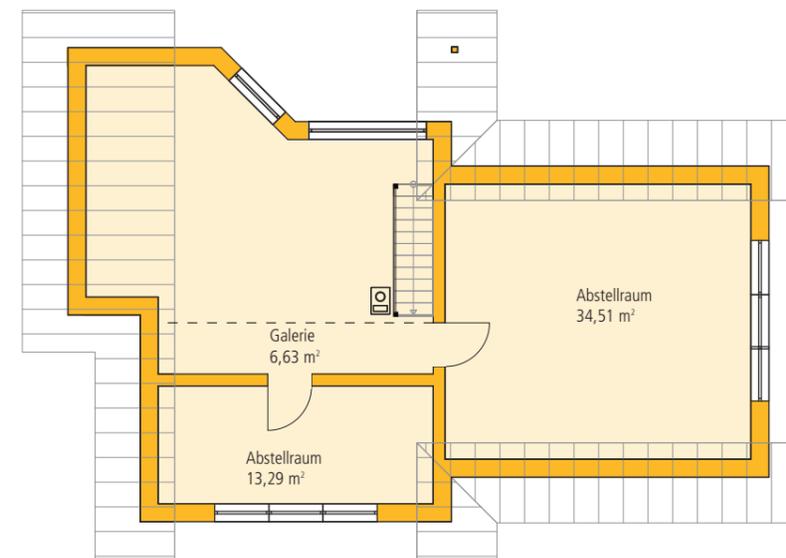
# Horizont WA 83



Mit diesem Bungalow landen Sie einen optischen und funktionalen Volltreffer. Zwei im rechten Winkel angeordnete Satteldächer und die Terrassenanlage prägen den äußeren Charakter des Hauses. Das Wohnzimmer wirkt sehr großzügig durch den offenen Ausbau und die Galerie bis in die Dachspitze. Damit haben Sie Raumgefühl und die Fensteranlage kommt voll zur Wirkung. Über eine Treppe vom Wohnzimmer aus ist das Dachgeschoss erreichbar.



Erdgeschoss



Dachgeschoss

Wohn-/Nutzfläche: nach DIN 277	Wohnfl. in m <sup>2</sup>	Nutzfl. in m <sup>2</sup>
Erdgeschoss	77,88	82,42
Dachgeschoss Ausbaureserve	34,34	53,43
<b>Hausabmessung:</b>	14,20 m x 9,60 m	
<b>Wandaufbau:</b>	Ytong 36,5 cm	
<b>U-Wert Außenwand:</b>	0,23W/m <sup>2</sup> K (λ = 0,09)	
<b>Dachaufbau:</b>	Ytong Massivdecke + Dachstuhl	
<b>Dachneigung:</b>	35°	

Technische Änderungen vorbehalten