

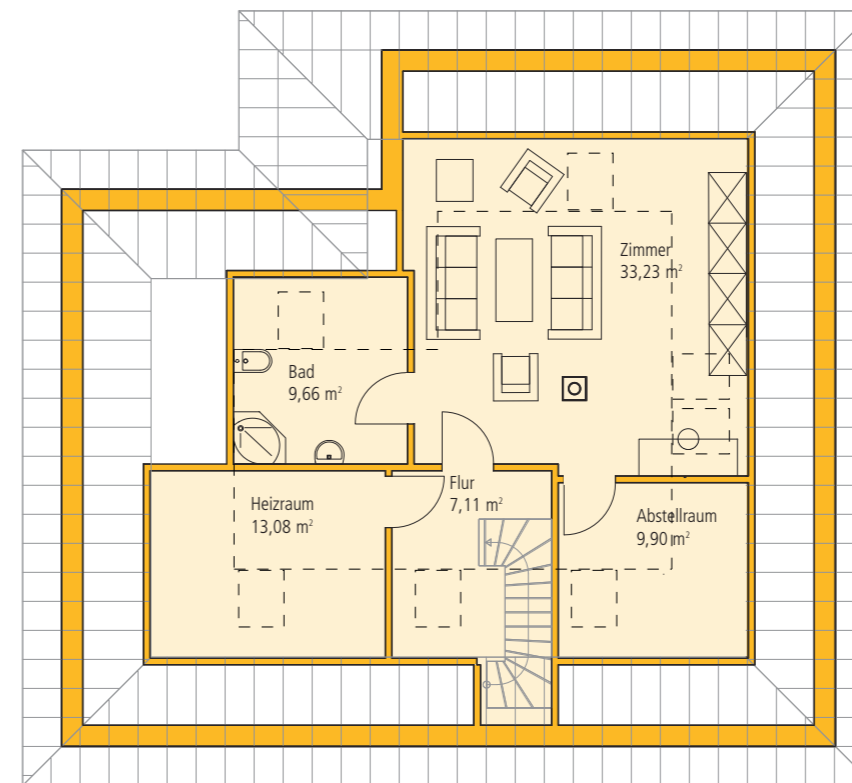
# Horizont WA 121



Dieser intelligente Bungalow mit Ausbaureserve lässt keine Wünsche offen. Außen besticht das Haus durch eine aufgeräumte Fassadengestaltung. Der große Wohn-/Essbereich mit zwei Zugängen zum Außenbereich bilden wohnlich gesehen das Zentrum des Hauses. Über eine Treppe bietet der Dachraum Platz für Kinder und Gäste.



Erdgeschoss



Dachgeschoss

Wohn-/Nutzfläche: nach DIN 277	Wohnfl. in m <sup>2</sup>	Nutzfl. in m <sup>2</sup>
Erdgeschoss	113,52	120,25
Dachgeschoss Ausbaureserve	50,92	72,98
<b>Hausabmessung:</b>	13,33 m x 12 m	
<b>Wandaufbau:</b>	Ytong 36,5 cm	
<b>U-Wert Außenwand:</b>	0,23W/m <sup>2</sup> K (λ = 0,09)	
<b>Dachaufbau:</b>	Ytong Massivdecke + Dachstuhl	
<b>Dachneigung:</b>	35°	

Technische Änderungen vorbehalten